

## VIP апартаменты

Студия | Гольте, Савиньский регион, Словения

**404.444€**

Цена недвижимости

Общая площадь  
**191м²**

Этаж  
**3**

Год постройки  
**2019**



Всего комнат  
**6**



Кол-во спален  
**3**



Кол-во ванных  
**3**

### Дополнительная информация

Мы выступаем посредниками при продаже VIP-квартиры в Гольте площадью 191,7 м² в нетронутой природе в ландшафтном парке Гольте на высоте 1410 м над уровнем моря.

Роскошные VIP апартаменты площадью 191,7 м² расположены на трех этажах.

Полезная площадь VIP-квартиры составляет 166,3 м², она состоит из 6 комнат, 3 спален, 3 ванных комнат и большой гостиной с кухней и обеденным столом на 12 человек.

Жилой дом расположен в непосредственной близости от отеля Golte с велнес-центром, зимними лыжными трассами, горными тропами, велосипедными маршрутами, зиплайном....

Добраться до апартаментов можно по дороге из Мозирья, расположенного в 16 км, или на 8-минутном шаттле из

Жековца. Расстояние до съезда с автомагистрали Любляна - Марибор на Шентруперт составляет 26 км, до Любляны - 68 км, до Марибора - 82 км.

Если вы большой любитель природы, которому невероятно нравится зеленая, спокойная и расслабляющая обстановка, то курорт Гольте наверняка станет вашим новым раем на Земле. Благодаря своему расположению на пороге Альп и многочисленным природным, культурным и историческим достопримечательностям это заманчивое место доставит вам истинное наслаждение. Что может быть лучше, чем иметь собственную квартиру в Гольте?

VIP Apartment Golte - это "идеальное сочетание", даже если вы ищете стабильную и выгодную инвестицию, которая будет приносить вам доход месяц за месяцем.

Пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы с нетерпением ждем возможности работать с вами.

Добро пожаловать.

## Дополнительная информация

### Преимущества

### Подключения

### Отопление

### Вид

- Вид на горы

### Оборудование

- Стол со стульями
- Кровать
- Диван и кресла

### Напольные покрытия

### Конструктивные особенности здания

## Вблизи находятся

## Микро локация

### Гольте

Гольте – высокогорное карстовое плато на восточной окраине Савиньских Альп. История Гольте как горнолыжного курорта начинается с 1969, когда здесь был установлен первый подъемник.

Сегодня это популярный горнолыжный курорт в долине Верхняя Савинья, Словения, который за последние годы получил множество наград и премий, среди которых приз за лучший горнолыжный курорт Словении.

## Макро локация



### Население

254.824

### Занятость в сфере услуг

51,80%

### Занятость в промышленности

45,60%

### Занятость в сельском хозяйстве

2,60%

## Савиньский регион

Савиньский регион (словен. Savinjska regija) — статистический регион Словении, расположенный в центральной части государства. Его самым большим городом является Целье. Население — 254 824 жителей (2015), занимает площадь — 2 301 км².

Регион имеет невероятное ландшафтное разнообразие: это и лесистая гористая местность, привлекательная для туристов (Верхняя долина Савинья и часть Альп Камник-Савинья), и плодородная долина Нижняя Савинья с хорошими условиями для выращивания хмеля, и холмы Козье, и бассейн Веленье с залежами лигнита, который используется для производства электроэнергии. В 2013 году регион инвестировал более 127 миллионов евро в охрану окружающей среды (самый большой показатель среди регионов).

Также в регионе хорошие природные условия для сельского хозяйства.

Экономика региона: 51,80 % — сфера обслуживания и туризма, 45,60 % — промышленность и 2,60 % — земледелие.

Регион является известным и популярным туристическим направлением. В 2012 году количество туристов и ночевок в регионе составляло 11,1% от всех туристов в Словении и 15,0% от всех ночевок. В среднем регион привлекает 10,4% от общего числа туристов в Словении, большинство из которых словенцы (52,8%).