

Комплекс апартаментов Emerald

Студия | Рогашка Слатина, Савиньский регион, Словения

130.008€

Цена недвижимости

Общая площадь 70м ²	Этаж 6	Год постройки 2015	Год обновления 2022
-----------------------------------	-----------	-----------------------	------------------------



 Всего комнат
1

 Кол-во спален
1

 Кол-во ванных
1

 Кол-во туалетов
1

Дополнительная информация

Здание спроектировано в современном стиле, состоит из 6 этажей и имеет 55 квартир и 11 коммерческих помещений. Доступ к зданию организован с набережной вдоль Целийской цесты, которая ведет от отеля Slatina к Курортной площади, и через подземный гараж.

Комплекс апартаментов Emerald был построен в 2015 году и будет завершен в 2022 году. Он отличается современным дизайном, зелеными насаждениями, подземным гаражом и общественной программой на первом этаже здания, где можно найти широкий спектр магазинов и услуг. Комплекс был построен как продолжение существующего отеля Slatina, в котором есть спа-центр, такая структура позволяет владельцам квартир комфортно перемещаться из одного здания в другое и пользоваться всей инфраструктурой. Здания соединены крытой пешеходной дорожкой, на которой расположено красивое кафе.

Рогашка Слатина - жемчужина термальной Паннонской Словении. Она славится своими лечебными курортами, источником Donat Mg с самой богатой магниевой водой в мире, термальными бассейнами и медицинскими центрами.

Помимо обширного предложения в области лечения и профилактики, Рогашка Слатина может похвастаться светской архитектурой вдоль главной набережной и нетронутой и разнообразной природой вокруг города.

Комплекс апартаментов Emerald имеет исключительное расположение - в радиусе 500 м вы найдете Курортную площадь, источник Ивана, массажиста, аптеку, кафе, дом культуры, парикмахерскую, почту, супермаркет и банкомат - всю инфраструктуру, необходимую для приятного отдыха.

В зависимости от площади (от 28,4 м² до 114 м²) можно приобрести несколько различных типов квартир, так как конструкция блоков позволяет как объединять маленькие квартиры в большие, так и разделять большие квартиры на меньшие. *

*Перепланировка квартир ограничена в зависимости от строительного проекта здания и наличия свободных единиц.

В каждой квартире есть балкон, ванная комната, кухонные принадлежности предусмотрены для комфортного проживания.

Дополнительная информация

Преимущества

- Лифт
- Прачечная
- Сауна
- Бассейн

Подключения

- Электричество
- Вода
- Газ
- Канализация
- Телефон

Отопление

Вид

Оборудование

Напольные покрытия

Конструктивные особенности здания

Вблизи находятся

Спа-курорт	0км
Продуктовый магазин	0км
Центр города	0км
Почта	0км
Больница	0км
Банк	0км

Микро локация

Рогашка Слатина

Рогашка Слатина - это город в восточной части Словении. Это самый крупный населенный пункт и центр муниципалитета Рогашка Слатина. Он известен своей лечебной минеральной водой, спа-курортами и хрусталем.

Рогашка Слатина является синонимом курортного туризма в Словении. На протяжении веков целебная минеральная вода, богатая магнием (под маркой Donat Mg), живописная местность и другие местные достопримечательности привлекали сюда посетителей со всего мира.

Макро локация



Население

254.824

Занятость в сфере услуг

51,80%

Занятость в промышленности

45,60%

Занятость в сельском хозяйстве

2,60%

Савиньский регион

Савиньский регион (словен. Savinjska regija) — статистический регион Словении, расположенный в центральной части государства. Его самым большим городом является Целье. Население — 254 824 жителей (2015), занимает площадь — 2 301 км².

Регион имеет невероятное ландшафтное разнообразие: это и лесистая гористая местность, привлекательная для туристов (Верхняя долина Савинья и часть Альп Камник-Савинья), и плодородная долина Нижняя Савинья с хорошими условиями для выращивания хмеля, и холмы Козье, и бассейн Веленье с залежами лигнита, который используется для производства электроэнергии. В 2013 году регион инвестировал более 127 миллионов евро в охрану окружающей среды (самый большой показатель среди регионов).

Также в регионе хорошие природные условия для сельского хозяйства.

Экономика региона: 51,80 % — сфера обслуживания и туризма, 45,60 % — промышленность и 2,60 % — земледелие. Регион является известным и популярным туристическим направлением. В 2012 году количество туристов и ночевок в регионе составляло 11,1% от всех туристов в Словении и 15,0% от всех ночевок. В среднем регион привлекает 10,4% от общего числа туристов в Словении, большинство из которых словенцы (52,8%).