

## Земля под застройку

Девелоперские проекты | Южная Словения, Словения

**2.150.000€**

Сумма инвестиций

ROI

-

Срок строительства

-

Разрешение на строительствоПроектная документация

Возможность  
финансирования



Чистая площадь

**148.683м<sup>2</sup>**

### Дополнительная информация

В отличном месте, непосредственно на выезде из АС Птуй\_Гайдина, мы продаем землю с общей площадью 148.683,00 м2. Участок расположен примерно в 5 км от Птуя и примерно в 24 км от Марибора. В настоящее время на стадии строительства находится участок автодороги Драженцы - Грушкове длиной 13 км в направлении хорватской границы. Земля предназначена для развития проекта в соответствии с пожеланиями инвестора, на продажу.

В настоящее время проходит процесс ОПН, в ходе которого мы меняем существующее использование на новое, а именно на зону производственной деятельности, что позволит осуществлять ремесленную, складскую, транспортную, коммерческую, деловую и производственную и ЛОГИСТИЧЕСКУЮ деятельность.□

Цена за землю составляет 2.150.000,00 евро + НДС.

около 14,5 евро/м2.

## Технические характеристики

### Строение

Общая площадь	м <sup>2</sup>
Жилая площадь	м <sup>2</sup>
Подземная парковка	м <sup>2</sup>
Открытая парковка	м <sup>2</sup>

### Premises (0)

Номер квартиры	Тип	Этаж	Жилая парковка
-------------------	-----	------	----------------

## Инвестиционные перспективы проекта

### Финансирование

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Aenean euismod bibendum laoreet.

Сумма инвестиций	2.150.000€
ROI	0%
Процентная ставка	0%
Сумма финансирования / в %	0%
Сумма финансирования / в EUR	0€
Рентабельность при использовании банковского кредитного плеча	0%

## Микро локация

## Макро локация



### Население

0

### Занятость в сфере услуг

0%

### Занятость в промышленности

0%

### Занятость в сельском хозяйстве

0%

